



Viinikan-Nekalan Omakotiyhdistys ry

Lausunto:

XXIV (Nekala) Jokipohjatie 13, Nekalan lastentalo TRE:897/10.02.02/2021 (asemakaavanumero 8860)

Nekalan lastentalo on rakennushistoriallisesti merkittävä kohde ja alueen tärkeä maamerkki koulun ohella. Se sijaitsee valtakunnallisesti merkittävässä rakennetussa kulttuuriympäristössä Viinikan-Nekalan pientaloalueella ja kertoo osaltaan alueen historiasta ja kasvusta sekä koko suomalaisen varhaiskasvatuksen historiasta. On tärkeää, että lastentalo säilytetään ja tässä katsannossa voidaan pitää ymmärrettävänä ratkaisuna tontin täydennysrakentamista. Luonnoksessa esitelty rakennuskanta on alueelle varsin raskas ja tulee lisäämään Riihitien liikennettä merkittävästi, jos nyt suunnitellut 60 asuntoa toteutuvat.

Nekalan lastentalo on alueen tärkeä maamerkki. Sen korkeampi osa on ympäristönsä korkein rakennus. Nyt lastentalon alueelle suunniteltu kerrostalo on suunnitelmassa merkitty yhtä korkeaksi kuin lastentalon korkeampi siipi. Lastentalon rakennushistoriallisten arvojen säilyttämisen kannalta olisi parempi säilyttää tämä korttelin kaikista korkeimpana rakennuksena. Uudisrakentamisessa keskeistä on mittakaavan ja arkkitehtuurin tyyllinen sovittaminen olemassa olevaan rakennuskantaan. Vaikka näihin seikkoihin ei suoraan kaavaluonnoksessa vielä oteta kantaa, on asiaa tarpeen korostaa. Lasiset kuutiot eivät sovellu Viinikan-Nekalan arvokkaalle esikaupunkialueelle.

Tampereella 21.6.2023

Viinikan-Nekalan Omakotiyhdistys ry:n puolesta

Susanna Kuutilo, puheenjohtaja